АКТ

осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, шоссе Ухтинское, земельный участок 78.

от 27 апреля 2026 года г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущего инспектора отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Петрова Т.Д. – ведущего инспектора отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, шоссе Ухтинское, земельный участок 78.

В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке отсутствуют строения, имеется строительный и бытовой мусор, навалы земли, опилки, автомобильные покрышки, раскиданы ветки, стволы и брёвна деревьев. Часть земельного участка находится в водонасыщенном состоянии. На поверхности части земельного участка расположены бетонные плиты. Участок не ограждён.

По сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми в границах земельного участка проходят сети теплоснабжения (надземные).

В связи с отсутствием возможности определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка не представляется возможным.

Доступ к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:122 (разрешённое использование - «Земельные участки (территории) общего пользования (для размещения автомобильной дороги Сыктывкар - Ухта - Печора - Усинск - Нарьян-Мар на участке Сыктывкар-Ухта)»), далее по территории земель, государственная собственность на которые не разграничена (по существующему внутриквартальному проезду), далее через земельный участок с кадастровым номером 11:05:0201004:1403 (разрешённое использование - «производственная деятельность, склад, складские площадки, ремонт автомобилей, пищевая промышленность, железнодорожный транспорт»). На момент осмотра земельного участка проезд на земельный участок с кадастровым номером 11:05:0201004:1403 перекрыт металлическим тросом, протянутым при въезде.

Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0201004:1401.

Фотографии прилагаются.

Члены Комиссии: _____ С.В. Гирева

_____ Т.Д. Петрова



























































